# İlan No:TVA20200 VILLA AUF PLAN ZU VERKAUFEN AVSALLAR ALANYA







## Açıklama

VILLA TURKANA AUF PLAN (PROJEKTIERT)
NEUBAUVILLA IN ALANYA AVSALLAR
Unsere hochwertige Villa auf einem 330 qm. privatem Baugrundstück an der Türkischen Riviera, nah zum Meer, zentral gelegen dennoch ruhig.
Geplant und genehmigt ist eine Privatvilla komplett unterkellert mit ca. 280qm Wohnfläche inklusive Pool und Garage.

Die Villa bietet 3 Schlafzimmern, (Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad und begehbarem Kleiderraum) 3 Badezimmern, Wohnzimmer mit einer optisch getrennten Küche, 2 Balkone und eine überdachte Terrasse.
Außerdem wird sie mit Satteliten-, Solar- und Klimaanlagen ausgestattet sein.
Im Wohnzimmer und in der Küche werden Spotleuchten und indirekte Beleuchtung eingebaut.
Besonderheiten: Das Gebäude wird sehr gut isoliert und mit 30er Mauerwerk gebaut. Versteckte Rollladenkästen, Fußbodenheizung, Kamin, Stahlbetondach mit Dachpfannen und private Pool sind vorgesehen.

Entfernung zum Supermarkt 150 m
zum Zentrum von Avsallar ca. 400 m
zum feinen Sandstrand Meer 800 m

Mit freundlicher Empfehlung
Yusuf Akbulut

## Gayrimenkul Bilgileri

| | |
|---|---|
| Oturulan-/Kullanılabilir Alan | 280.00 m² |
| Oda Sayısı | 4 |
| Yatak Odası | 3 |
| Tuvalet/Banyo | 3.00 |
| Isınma Tipi | FUSSBODENHEIZUNG,KAMIN UND KLIMA |
| Katlar | 2 |
| Gayrimenkul Alanı | 0.00 m² |

## Equipment Details

| | |
|---|---|
| Şömine | Evet |
| Klima | Evet |
| TV-Uydu Anteni | Evet |
| ADSL-Telefon-Internet | Evet |
| Havuz | Evet |
| Bahçe | Evet |

| | |
|---|---|
| Garaj | Evet |
| Tabandan ISITMA | Evet |
| Termesifon | Evet |
| Depo | Evet |

## İletişim

| | |
|---|---|
| İlçe | Avsallar, Alanya |
| Ülke | Türkiye |

## Finansal Bilgi

| | |
|---|---|
| Fiyat | 690.000 € |
| Kira Geliri | 0 € |
| Ek Harcamalar | 0 € |

## İletişim Bilgileri

| | |
|---|---|
| Adı | Turkana Immobilien |
| Adres | Merkez Mahallesi Sögüt caddesi Osman Aga Pasaji No:8 |
| Posta Kodu | 07410 |
| Şehir | Avsallar / Alanya |
| İl | Antalya |
| Ülke | Türkiye |
| Telefon | +90 242 517 3339 |
| Mobile | +90 533 492 55 54 |
| Faks | +90 242 517 3331 |
| Email | info@turkana.com.tr |
| Webpage | http://www.turkana.com.tr |