

## ID:TVA20200 VILLA AUF PLAN ZU VERKAUFEN AVSALLAR ALANYA



### Omschrijving

#### VILLA TURKANA AUF PLAN (PROJEKTIERT) NEUBAUVILLA IN ALANYA AVSALLAR

Unsere hochwertige Villa auf einem 330 qm. privatem Baugrundstück an der Türkischen Riviera, nah zum Meer, zentral gelegen dennoch ruhig.

Geplant und genehmigt ist eine Privatvilla komplett unterkellert mit ca. 280qm Wohnfläche inklusive Pool und Garage.

Die Villa bietet 3 Schlafzimmern, (Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad und begehbarem Kleiderraum) 3 Badezimmern, Wohnzimmer mit einer optisch getrennten Küche, 2 Balkone und eine überdachte Terrasse.

Außerdem wird sie mit Satteliten-, Solar- und Klimaanlage ausgestattet sein.

Im Wohnzimmer und in der Küche werden Spotleuchten und indirekte Beleuchtung eingebaut.

Besonderheiten: Das Gebäude wird sehr gut isoliert und mit 30er Mauerwerk gebaut. Versteckte Rollladenkästen, Fußbodenheizung, Kamin, Stahlbetondach mit Dachpfannen und private Pool sind vorgesehen.

Entfernung zum Supermarkt 150 m  
zum Zentrum von Avsallar ca. 400 m  
zum feinen Sandstrand Meer 800 m

Mit freundlicher Empfehlung  
Yusuf Akbulut

### Details

Leef-/Woonruimte	280.00 m <sup>2</sup>
Kamers	4
Slaapkamers	3
WC/Badkamer	3.00
Verwarmingstype	FUSSBODENHEIZUNG,KAMIN UND KLIMA
Verdieping(en) / Locatie	2
Object Grootte	0.00 m <sup>2</sup>

### Equipment Details

Kamin	Ja
Klimaanlage	Ja
TV - Sat	Ja
DSL - Internet	Ja
Pool	Ja
Garten	Ja

Garage	Ja
Fussbodenheizung	Ja
Durchlauferhitzer	Ja
Abstellraum	Ja

## Object Locatie

Stad	Avsallar, Alanya
Land	Turkije

## Financiële Informatie

Prijs	690.000 €
Huur Inkomsten	0 €
Bijkomende Kosten	0 €

## Agent Details

Naam	Turkana Immobilien
Adres	Merkez Mahallesi Sögüt caddesi Osman Aga Pasaji No:8
Postcode	07410
Plaats	Avsallar / Alanya
Provincie	Antalya
Land	Turkije
Kantoor	+90 242 517 3339
Mobile	+90 533 492 55 54
Mobiel	+90 242 517 3331
Email	info@turkana.com.tr
Webpage	http://www.turkana.com.tr